



JyväskyläDno-2025-2940

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen tilasta 179-430-3-160 Porrasmaa, Korpilahti

Asian valmistelu: Ulla Nyqvist p. 050 311 8540

*****on luovuttanut ***** tilan 179-430-3-160 Porrasmaa, jonka pinta-ala on 11,585 hehtaaria.

Tila on pääosin Raspio-Iloniemi osayleiskaavan mukaisella alueella ja sillä sijaitsee kaksi erillistalojen rakennuspaikkaa sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Kauppahinta on kuusikymmentäviisituhatta (65 000 €) euroa.

Päätöksen peruste

Kaupunginhallituksen 21.12.2015 § 351 päätöksen mukaan päätösvalta asiassa kuuluu tonttipäällikölle.

Päätös

Päätän, että etuosto-oikeuden käyttäminen ei ole tarpeen yhdyskuntarakentamis- tai virkistys- tai suojelutarkoituksia varten (etuostolaki 1.3 §).

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä tehtävästä päätöksestä peritään 95 € maksu (laskutetaan erikseen).

Tiedoksi

***** , Kaupunkirakennelautakunta, Maanmittauslaitos, Susanna Matalalampi / asiakas- ja tukipalvelut

Allekirjoitus

Paula Hartman, Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä 6.8.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Otteen oikeaksi todistaa Ulla Nyqvist

Jyväskylä
06.08.2025

Tiedoksianto asianosaiselle



Jyväskylän kaupunki

Tonttipäällikkö

Viranhaltijapäätös

Ote viranhaltijapäätöksestä

05.08.2025

2 (3)

§ 113

sähköpostitse



Muutoksenhakukielto

§ 113

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- hallinnon sisäistä määräystä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)
- hankintaoikaisun johdosta tehtyä päätöstä, jos hankintapäätöstä ei ole hankintaoikaisun johdosta muutettu (Hankintalaki 146 §)